ԱՅՐՈՒՄԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Հասցե՝ Այրումի համայնքապետարան, Տավուշ, ՀՀ

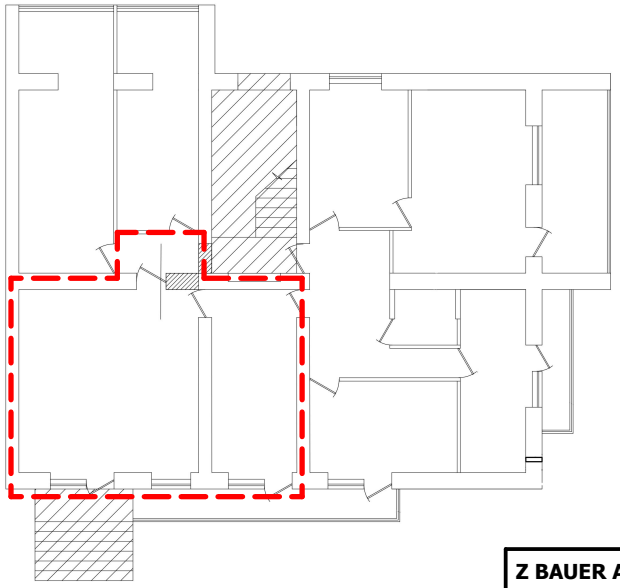
ԷՍՔԻԶԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԿ

ՆԱԽԱԳԾՈՂ՝ **Զ ԲԱՌԵՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՆԵՐ**
ԶՈՀՐԱԲ ԷՆԴ ԲԱՌԵՐ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ ՍՊԸ

Երևան 2020

Շենքի դիրքը համայնքային քարտեզի վրա

Աշխարհագրական կոորդինատները՝
41,189089 44,900345



ՔՍԳ-ի գոտի ելակետային հատակագծի վրա

ՔՍԳ-ի համար հատկացված սենյակների ճակատային լուսամուտները

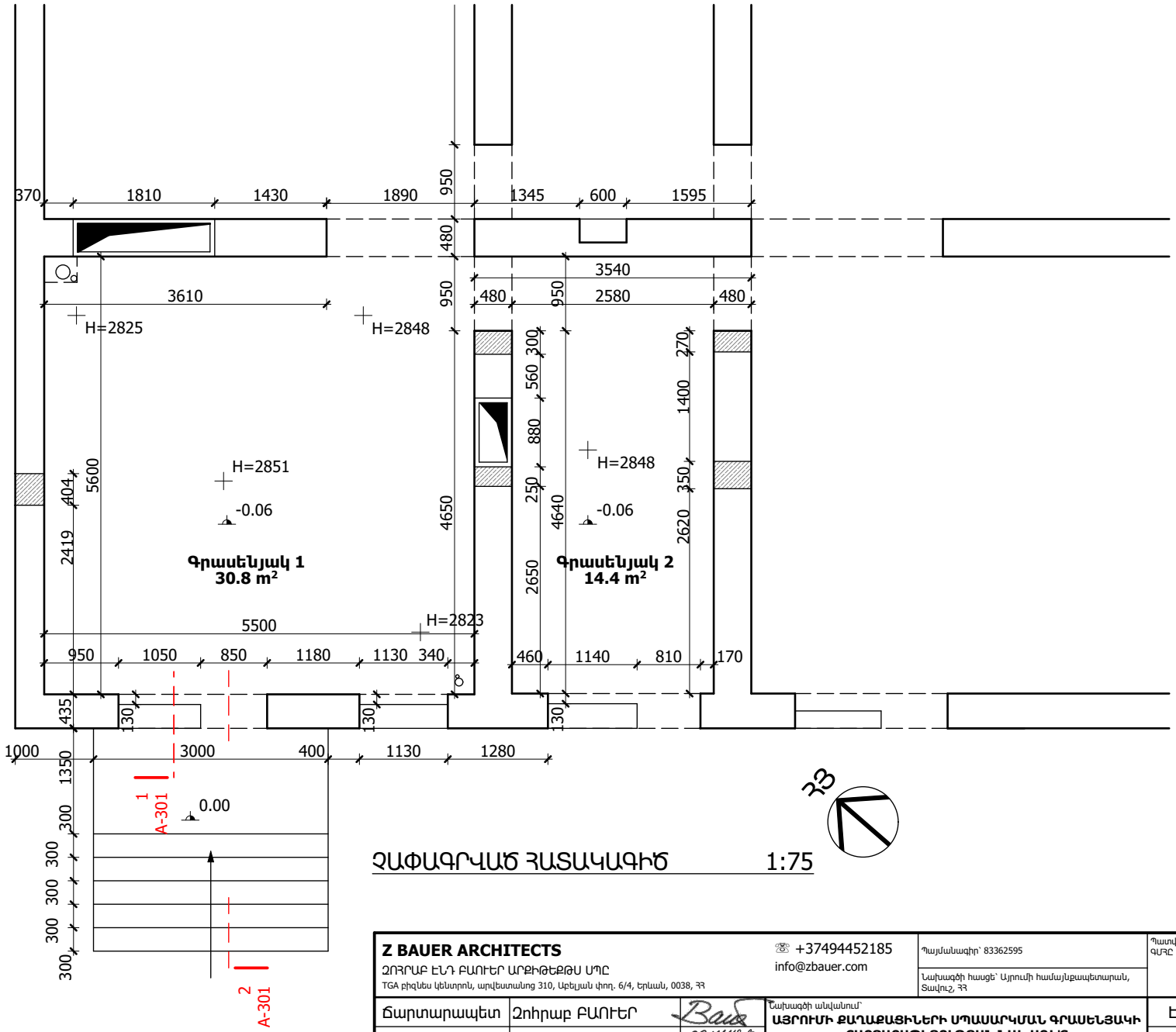
Z BAUER ARCHITECTS
ԶՈՒՐԱԲ ԷՆԴ ԲԱՈՒԵՐ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ ՍՊԸ
TGA բիզնես կենտրոն, արվեստանոց 310, Աբեղյան փող. 6/4, Երևան, 0038, ՀՀ
+37494452185
info@zbauer.com

Պայմանագիր՝ 83362595

Նախագծի հասցե՝ Այրումի համայնքապետարան, Տավուշ, ՀՀ

Պատվիրատու(ներ)՝ ԳՄՀԸ

Ճարտարապետ	Զոհրաբ ԲԱՈՒԵՐ		Նախագծի անվանում՝ **ԱՅՐՈՒՄԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ**	Էջ	Փուլ	Մաս
Ճարտարապետ	Ռիտա ԴԻՔ			69	ԱՆ	ՃԼ
			Իրադրության հատակագիծ	Էջի ծածկագիր՝ ADD-102		
Ստուգված՝		Ուղղում՝	Ուղղի/Ֆայլ՝ Ֆայլի տարեթիվ՝ 66 AYRUM_CO_A_CD_200925.pln 10/1/2020	Տպված է՝	10/2/2020, 12:29 PM	

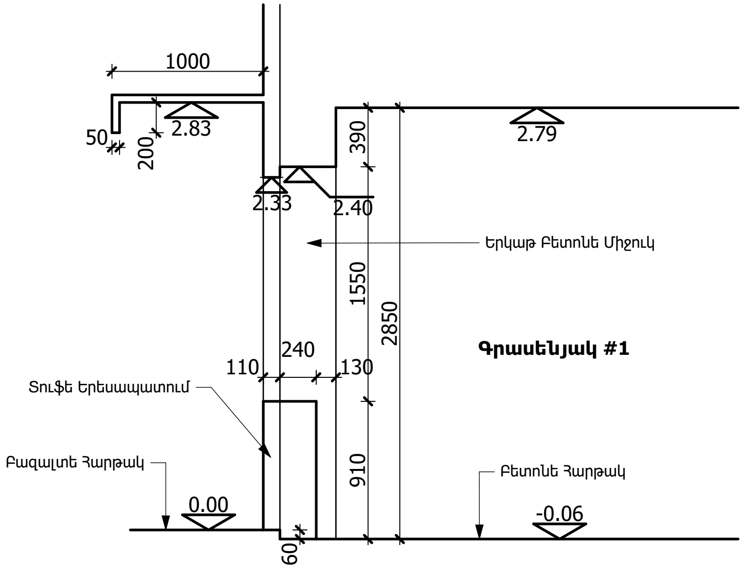


ՉԱՓԱԳՐՎԱԾ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1:75

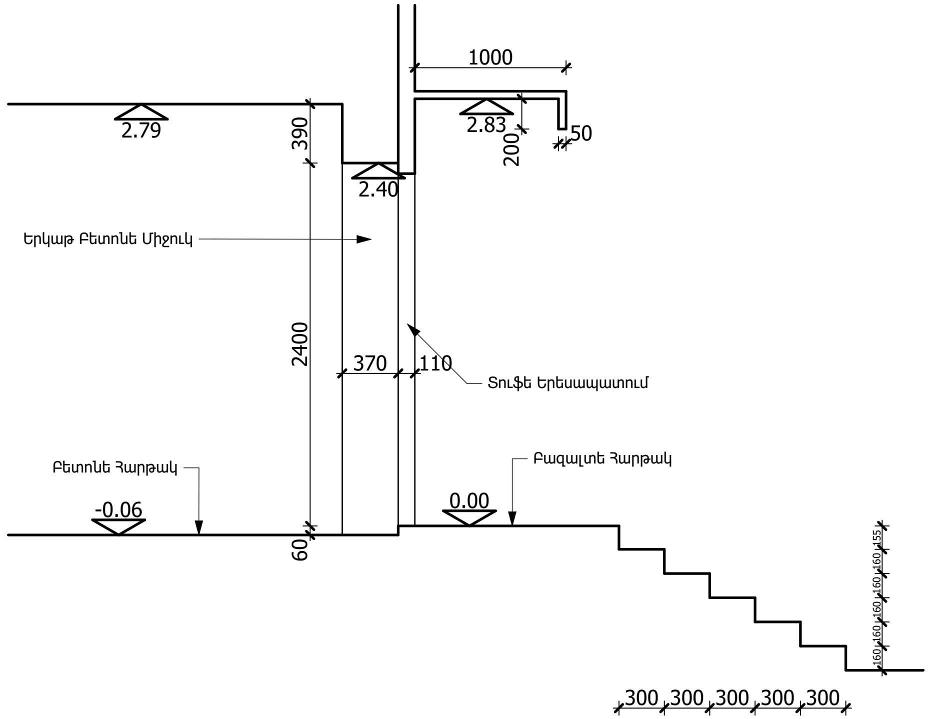
ՆՇՈՒՄ՝

1. Չափագրված գոտին գտնվում է շենքի 1-ին հարկում, որը փողոցի նիշից բարձր է մոտ 0.95 մ:
2. Չափագրության մեջ արտաքին աստիճանի վերջին հարթակի նիշը պայմանական ընդունված է ±0.000:

Z BAUER ARCHITECTS ՀՈՌՐԱԲ ԷՆԴ ԲԱՈՒԵՐ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ ՍՊԸ TGA բիզնես կենտրոն, արվեստանոց 310, Աբեյյան փող. 6/4, Երևան, 0038, ՀՀ			+37494452185 info@zbauer.com	Պայմանագիր՝ 83362595 Նախագծի հասցե՝ Այրումի համայնքապետարան, Տավուշ, ՀՀ		Պատվիրատու(ներ)՝ ԳՄՀԸ	
Ճարտարապետ	Հոհրաբ ԲԱՈՒԵՐ		Նախագծի անվանում՝ **ԱՅՐՈՒՄԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ**		Էջ	Փուլ	Մաս
Ճարտարապետ	Ռիտա ԴԻՔ				70	ԱՆ	ՃԼ
			Չափագրված Հատակագիծ		Էջի ծածկագիր՝ ADD-103		
Ստուգված՝		Ուղղում՝	Ուղղի/Ֆայլ՝ Ֆայլի տարեթիվ՝	66 AYRUM_CO_A_CD_200925.pln 10/1/2020	Տպված է՝	10/2/2020, 12:29 PM	



1 Կտրվածք (չափագրություն) 1:50



2 Կտրվածք (չափագրություն) 1:50

Z BAUER ARCHITECTS
ԶՈՅՐԱԲ ԷՆԴ ԲԱՈՒԷՐ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ ՍՊԸ
TGA բիզնես կենտրոն, արվեստանոց 310, Աբելյան փող. 6/4, Երևան, 0038, ՀՀ
☏ +37494452185
info@zbauer.com

Պայմանագիր՝ 83362595	Նախագծի հասցե՝ Այրումի համայնքապետարան, Տավուշ, ՀՀ	Պատվիրատու(ներ)՝ ԳԱՀԸ	
Ճարտարապետ	Զոհրաբ ԲԱՈՒԷՐ		
Ճարտարապետ	Ռիտա ԴԻՔ		

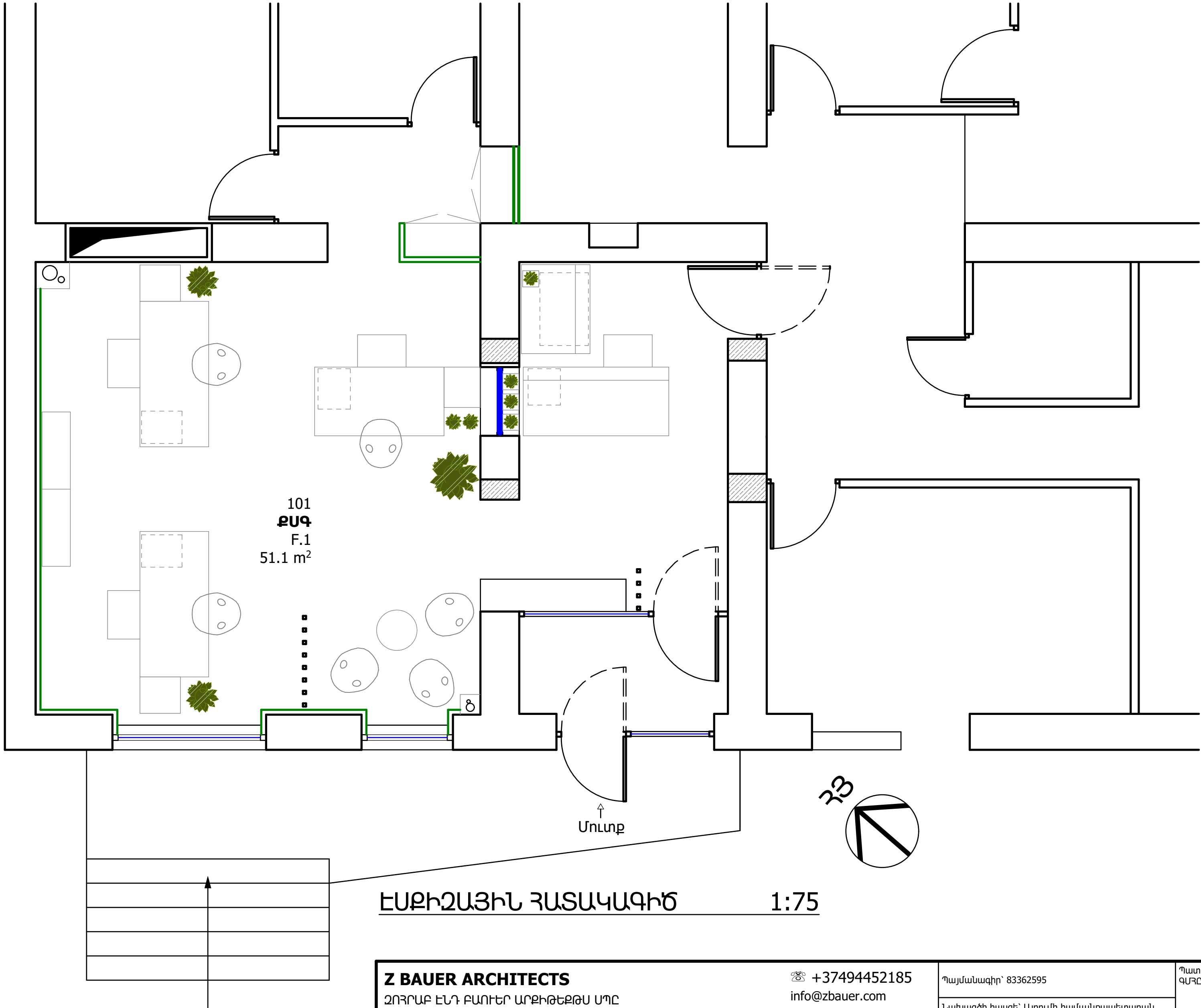
Նախագծի անվանում՝
ԱՅՐՈՒՄԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Էջ	Փուլ	Մաս
71	ԱՆ	ՃԼ

Կտրվածքներ (Չափագրություն)

Էջի ծածկագիր՝
ADD-104

Ստուգված՝		Ուղղում՝		Ուղղ/ֆայլ՝ Ֆայլի տարեթիվ՝	66 AYRUM_CO_A_CD_200925.pln 10/1/2020	Տպված է՝	10/2/2020, 12:29 PM



ԷՍՔԻԶԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1:75

Z BAUER ARCHITECTS
ԶՈՀՐԱԲ ԷՆԴ ԲԱՈՒԷՐ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ ՍՊԸ
TGA բիզնես կենտրոն, արվեստանոց 310, Աբելյան փող. 6/4, Երևան, 0038, ՀՀ

☏ +37494452185
info@zbauer.com

Պայմանագիր` 83362595
Նախագծի հասցե` Այրումի համայնքապետարան, Տավուշ, ՀՀ
Պատվիրատու(ներ)` ԳԱՀԸ

Ճարտարապետ	Զոհրաբ ԲԱՈՒԷՐ	
Ճարտարապետ	Ռիտա ԴԻՔ	

Նախագծի անվանում`
ԱՅՐՈՒՄԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Էջ	Փուլ	Մաս
72	ԱՆ	ՃԼ

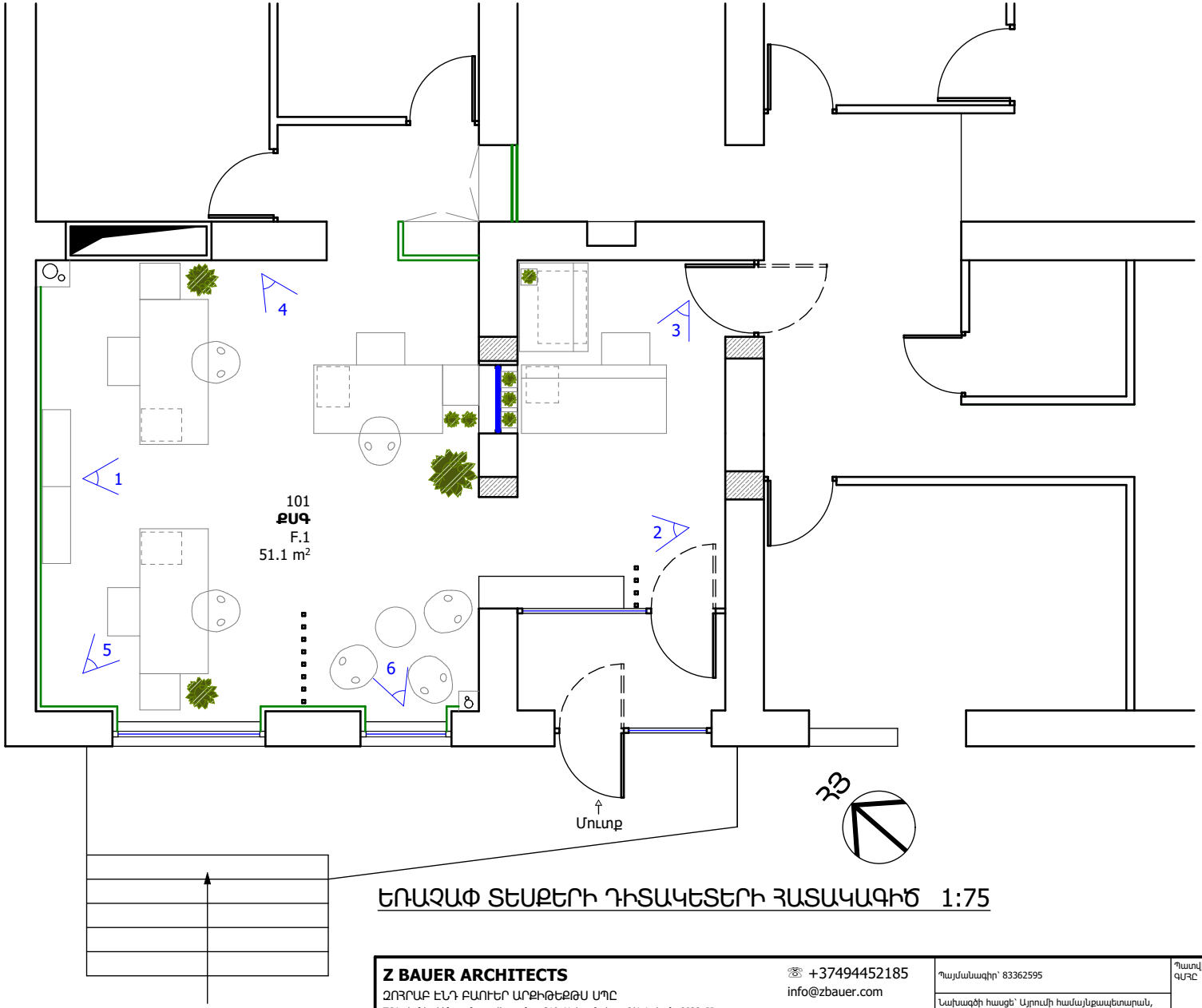
Էսքիզային հատակագիծ

Էջի ծածկագիր` ADD-105

Ստուգված` Ուղղում`

Ուղղի/ֆայլ` Ֆայլի տարեթիվ` 66 AYRUM_CO_A_CD_200925.pln 10/1/2020

Տպված է` 10/2/2020, 12:29 PM



ԵՌԱՉԱՓ ՏԵՍՔԵՐԻ ԴԻՏԱԿԵՏԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1:75

Z BAUER ARCHITECTS ԶՈՒՐԱԲ ԷԼԴ ԲԱՈՒԵՐ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ ՍՊԸ TGA բիզնես կենտրոն, արվեստանոց 310, Աբելյան փող. 6/4, Երևան, 0038, ՀՀ			+37494452185 info@zbauer.com	Պայմանագիր՝ 83362595 Նախագծի հասցե՝ Այրումի համայնքապետարան, Տավուշ, ՀՀ		Պատվիրատու(ներ)՝ ԳՄՀԸ
Ճարտարապետ	Զոհրաբ ԲԱՈՒԵՐ		Նախագծի անվանում՝ **ԱՅՐՈՒՄԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ԵՎ ՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ**	Էջ	Փուլ	Մաս
Ճարտարապետ	Ռիտա ԴԻՔ			73	ԱՆ	ՃԼ
			Եռաչափ տեսքերի դիտակետերի հատակագիծ	Էջի ծածկագիր՝ ADD-106		
Ստուգված՝		Ուղղում՝	Ուղղի/Ֆայլ՝ Ֆայլի տարեթիվ՝	66 AYRUM_CO_A_CD_200925.pln 10/1/2020	Տպված է՝	10/2/2020, 12:29 PM

Գրասենյակ 1

Գրասենյակ 1

Գրասենյակ 1

Գրասենյակ 1

Z BAUER ARCHITECTS
ԶՈՒՐԱԲ ԷՆԴ ԲԱՈՒԵՐ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ ՍՊԸ
TGA բիզնես կենտրոն, արվեստանոց 310, Աբելյան փող. 6/4, Երևան, 0038, ՀՀ
+37494452185
info@zbauer.com

Պայմանագիր՝ 83362595

Նախագծի հասցե՝ Այրումի համայնքապետարան, Տավուշ, ՀՀ

Պատվիրատու(ներ)՝ ԳՄՀԸ

Ճարտարապետ	Զոհրաբ ԲԱՈՒԵՐ		Նախագծի անվանում՝ ԱՅՐՈՒՄԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	Էջ	Փուլ	Մաս
Ճարտարապետ	Ռիտա ԴԻՔ			74	ԱՆ	ՃԼ
			Ելակետային լուսանկարներ	Էջի ծածկագիր՝ ADD-107		
Ստուգված՝		Ուղղում՝	Ուղղի/Ֆայլ՝ / Ֆայլի տարեթիվ՝ 66 AYRUM_CO_A_CD_200925.pln 10/1/2020	Տպված է՝	10/2/2020, 12:29 PM	

Եռաչափ պատկեր: Դիտակետ 1

Եռաչափ պատկեր: Դիտակետ 2

Z BAUER ARCHITECTS ԶՈՒՐԱԲ ԷՆԴ ԲԱՈՒԵՐ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ ՍՊԸ TGA բիզնես կենտրոն, արվեստանոց 310, Աբելյան փող. 6/4, Երևան, 0038, ՀՀ			+37494452185 info@zbauer.com	Պայմանագիր՝ 83362595 Նախագծի հասցե՝ Այրումի համայնքապետարան, Տավուշ, ՀՀ	Պատվիրատու(ներ)՝ ԳՄՀԸ	
Ճարտարապետ	Զոհրաբ ԲԱՈՒԵՐ		Նախագծի անվանում՝ **ԱՅՐՈՒՄԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ**	Էջ	Փուլ	Մաս
Ճարտարապետ	Ռիտա ԴԻՔ			75	ԱՆ	ՃԼ
			Եռաչափ պատկերներ: Դիտակետ 1, 2	Էջի ծածկագիր՝ ADD-108		
Ստուգված՝		Ուղղում՝	Ուղղի/Ֆայլ՝ Ֆայլի տարեթիվ՝	66 AYRUM_CO_A_CD_200925.pln 10/1/2020	Տպված է՝	10/2/2020, 12:29 PM

Եռաչափ պատկեր: Դիտակետ 3

Եռաչափ պատկեր: Դիտակետ 4

Z BAUER ARCHITECTS ԶՈՒՐԱԲ ԷՆԴ ԲԱՈՒԵՐ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ ՍՊԸ TGA բիզնես կենտրոն, արվեստանոց 310, Աբելյան փող. 6/4, Երևան, 0038, ՀՀ			☏ +37494452185 info@zbauer.com	Պայմանագիր՝ 83362595 Նախագծի հասցե՝ Այրումի համայնքապետարան, Տավուշ, ՀՀ	Պատվիրատու(ներ)՝ ԳՄՀԸ	
Ճարտարապետ	Զոհրաբ ԲԱՈՒԵՐ		Նախագծի անվանում՝ **ԱՅՐՈՒՄԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ**	Էջ	Փուլ	Մաս
Ճարտարապետ	Ռիտա ԴԻՔ			76	ԱՆ	ՃԼ
			Եռաչափ պատկերներ: Դիտակետ 3, 4	Էջի ծածկագիր՝ ADD-109		
Ստուգված՝		Ուղղում՝	Ուղղի/Ֆայլ՝ Ֆայլի տարեթիվ՝	66 AYRUM_CO_A_CD_200925.pln 10/1/2020	Տպված է՝	10/2/2020, 12:29 PM

Եռաչափ պատկեր: Դիտակետ 5

Եռաչափ պատկեր: Դիտակետ 6

Z BAUER ARCHITECTS
ԶՈՀՐԱԲ ԷՆԴ ԲԱՈՒԵՐ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ ՍՊԸ
TGA բիզնես կենտրոն, արվեստանոց 310, Աբեյյան փող. 6/4, Երևան, 0038, ՀՀ
+37494452185
info@zbauer.com

Պայմանագիր՝ 83362595

Նախագծի հասցե՝ Այրումի համայնքապետարան, Տավուշ, ՀՀ

Պատվիրատու(ներ)՝ ԳՄՀԸ

Ճարտարապետ	Զոհրաբ ԲԱՈՒԵՐ		Նախագծի անվանում՝ **ԱՅՐՈՒՄԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ**	Էջ	Փուլ	Մաս
Ճարտարապետ	Ռիտա ԴԻՔ			77	ԱՆ	ՃԼ
			Եռաչափ պատկերներ: Դիտակետ 5, 6	Էջի ծածկագիր՝ ADD-110		
Ստուգված՝		Ուղղում՝	Ուղղի/Ֆայլ՝ 66 AYRUM_CO_A_CD_200925.pln Ֆայլի տարեթիվ՝ 10/1/2020	Տպված է՝	10/2/2020, 12:29 PM	